

# 3D-Laserscanning

Damit auch der Gebäudebestand in die BIM-Planung eingebunden werden kann, muss er zunächst dreidimensional erfasst werden. 3D-Laserscanner erfassen alles BIM-konform.

Sollen zukünftig Sanierungs-, Umbau- oder Erweiterungsmaßnahmen wie ein Dachgeschoßausbau geplant werden, ist in der Regel zunächst ein präzises 3D-Aufmaß erforderlich. Je präziser es ist, desto geringer ist die Gefahr teurer Folgekosten aufgrund ungenauer Planungsgrund-



Mit 3D-Laserscannern lässt sich der Gebäudebestand schnell und präzise erfassen!

lagen. Das 3D-Laserscanning eignet sich dafür in idealer Form, denn es erfasst auch komplexe Bauwerksstrukturen dreidimensional, präzise und in kurzer Zeit.

## Einsatzbereiche und Vorteile

Aufgrund seiner Wirtschaftlichkeit, Schnelligkeit und Präzision ist das 3D-Laserscanning vielfältig einsetzbar. Von der Bestandserfassung und Dokumentation, Bestandssicherung und Überwachung von Bauobjekten bis hin zur Bauschadenanalyse, 3D-Visualisierung oder die Übergabe von Gebäudedaten für die BIM-Planung reicht die Palette der Einsatzmöglichkeiten. Durch eine intelligente Softwareentwicklung haben wir

3D-Laserscanner für die Überprüfung von vorgehängten Fassaden oder stark strukturierter Fassaden im Einsatz - etwa um Bau- oder Montagefehler, Soll- und Ist-Abweichungen rasch zu erfassen und zu dokumentieren. Wir offerieren aufgrund unseres Bauingenieur-Know-hows komplette Leistungen vom Scan bis zum fertigen Plan sowie BIM-Modell und können so sämtliche Ansprüche unserer Kunden erfüllen.

**CAD Office Müllner GmbH**

+43 1 707 27 89  
www.cadoffice.at

